FOR RENT

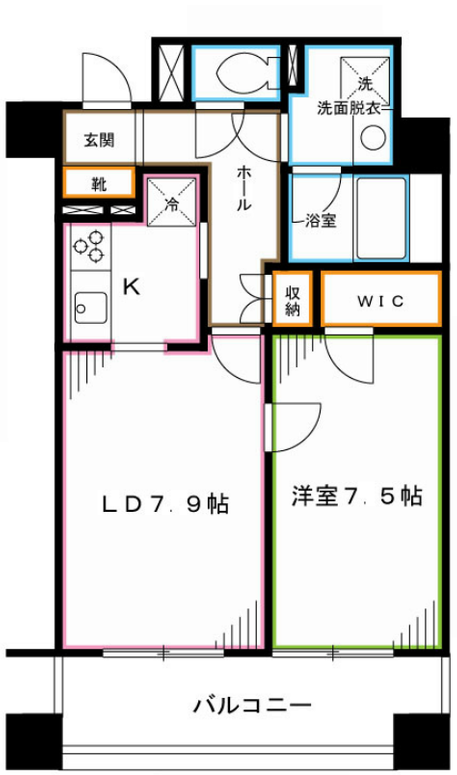
賃料	管理費等
150,700円	12,300円

◇お部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。賃

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央４丁目		
交通	中央線　中野（東京）駅　徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線　新中野駅　徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(7.5畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 2階		
専有面積	47.32㎡	向き	南
築年月	2002年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円 [備考]　退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の40%（保証人付30%）、年毎：10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月7日

No.YK040859

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　　物件管理コード：113593299114000060809５

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。