

# FOR RENT

賃料	管理費等
159,000円	7,000円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, モニタ付オートロック, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 振り分け, 吹抜け, 全室南向き, 南面リビング, 防犯

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方6丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩5分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(8.66畳) 洋室(8.73畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	48.8㎡	向き	南
築年月	2010年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社			
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.YK040929



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**  
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付