FOR RENT

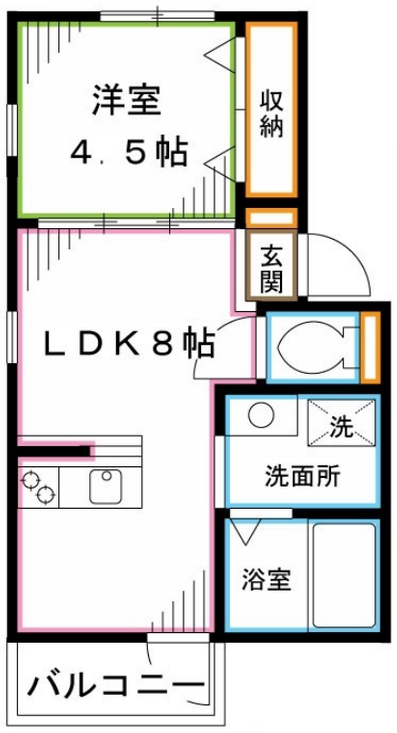
賃料	管理費等
95,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

１フロア２住戸,２Ｆ以上,２面採光,３方角住戸,３面採光,ダブルロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,全室２面採光,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区丸山１丁目		
交通	西武新宿線　野方駅　徒歩9分 西武新宿線　沼袋駅　徒歩12分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30.08㎡	向き	南
築年月	2016年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金]　文書作成費用：3,300円　鍵交換費用：27,500円 [月次費用]　室内抗菌代：13,200円 [備考]　退去時クリーニング費用：借主負担月額サポート会費：1,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%　月額保証料：1,990円（火災保険料込み）		
備考	ＴＶモニターフォン★２口システムキッチン★シャンプードレッサー★温水洗浄便座★複層ガラス★防犯ガラス★バルコニー★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.YK041042

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381

物件管理コード：113593299114000061295１

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。