

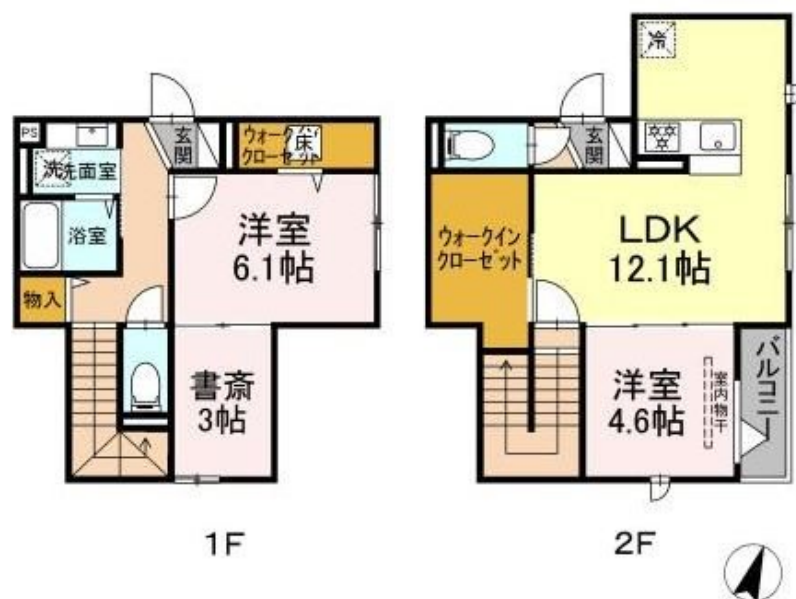
賃料	管理費等
236,000円	7,000円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,カードキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩5分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(4.6畳) 洋室(6.1畳) 書斎(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1-2階		
専有面積	75.17㎡	向き	東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークイン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:82,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,090円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証:35,000円 月額保険料:総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.YK043170

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付