

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面バルコニー,2面採光,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区江古田4丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩10分 西武新宿線 野方駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(9.3畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.8畳) S(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	1996年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 賃貸入居サポート会費:770円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回賃料等の60%+(毎月)賃料等の1.5%(法人相談)		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年5月3日

No.YK044367

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付