

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	6,000円

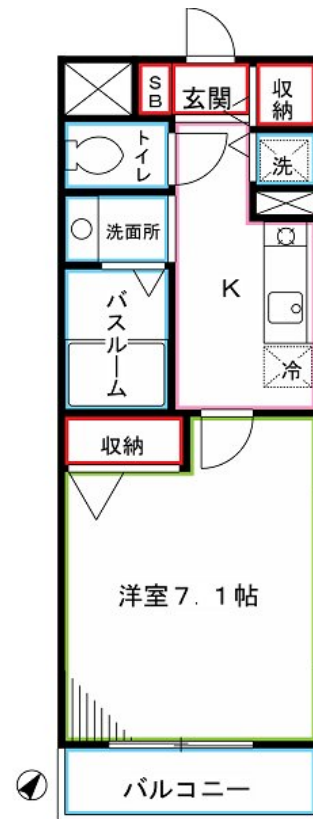
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上,最上階,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区若宮3丁目		
交通	西武新宿線 鷲ノ宮駅 徒歩5分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.1畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26.75㎡	向き	南東
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 24840円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 41,800円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 継続保証料: 総賃料の1%/月		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月3日

No.YK044549

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付