

FOR RENT

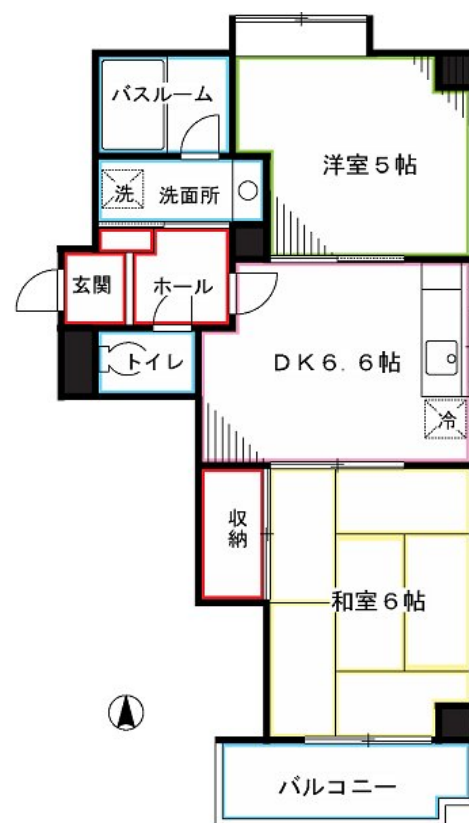
賃料	管理費等
122,000円	8,000円

2 F 以上, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 4 丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	40.87㎡	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 初回：賃料合計50% 1年毎：1,5万円		
備考	高円寺南駅近の振り分け3DK 日当たり良好 オートロック/エレベーター/		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.YK044633

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付