

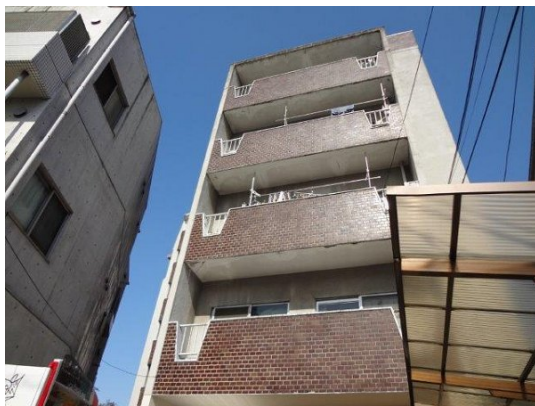
FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	5,000円

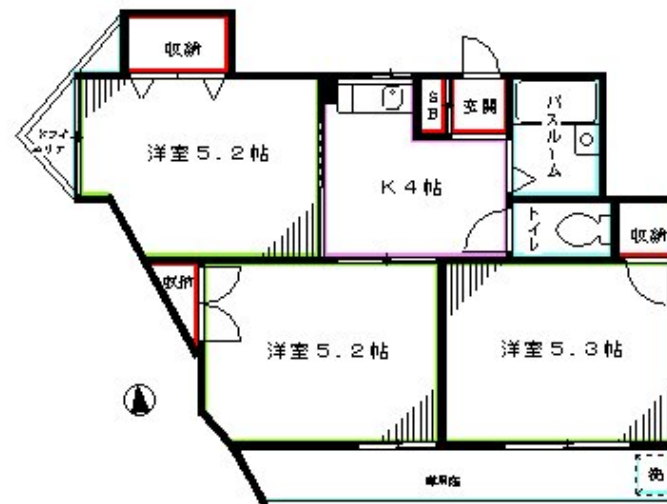
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,角住戸,振り分け,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩2分 中央線 中野(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(5畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	46.12㎡	向き	南西
築年月	1972年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ設置済, グリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 サポート 2 4: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 月次: 総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.YK044730

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付