

賃料	管理費等
168,000円	5,000円

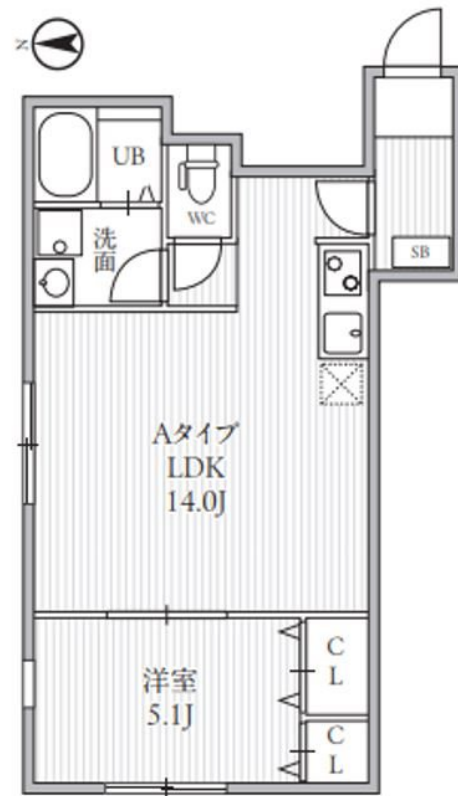
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

ディンプルキー、角住戸、陽当たり良好、駅前、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩5分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.44㎡	向き	西
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、オートバス、ガスコンロ設置済、クローゼット、シ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回賃料等の40%+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)他プランあり		
備考	インターネット無料(UCOM光1Gbps-Wi-Fi)、フリーレント1ヶ月有り、2路線利用可、室内物干し、2口ガスシステムキッチン、エアコン、シューズボックス、ネット専用回線、バス・トイレ別、温水洗浄便座、光ファイバー、室内洗濯機置場、照明付き、洗面所独立、全居室フローリング、暖房便座、浴室乾燥、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.YK044841

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付