

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	2,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,始発駅,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区方南2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.3畳) DK(11.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.24㎡	向き	南
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, I Hクッキングヒーター, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 [備考] 退室料: 49,500円 すまいサポート費: 月額1.100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の60% 月々総支払額の1.5%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.YK044899

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付