

賃料	管理費等
225,000円	23,000円

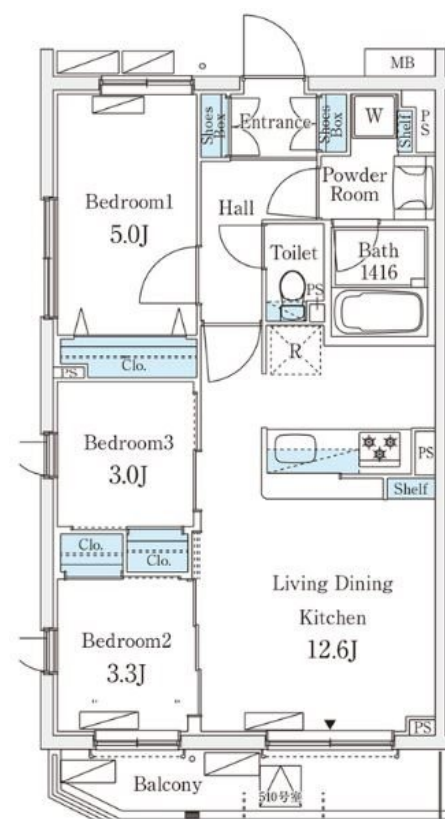
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5畳) 洋室(3.3畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	54.87㎡	向き	
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費:72,428円 ペット飼育時:敷金1ヵ月積み増し 短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 継続保証料:10,000円/1年毎		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.YK044908

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付