

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.6畳) K(2.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	25.11㎡	向き	東
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費:41,800円 カードキー発行料:9,900円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回保証料:0円 月額保証料:総賃料の3.4%		
備考	アルソックホームセキュリティ完備オートロック付物件 築年数も浅く充実設備です バストイレ別 独立洗面台 システムキッチンガスコンロ2口グリル付 追い焚き機能		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月3日

No.YK044912

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付