

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪 4 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩20分		
間取詳細	S(3畳) 洋室(5.7畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	48.13㎡	向き	南
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エア		
その他費用	[一時金] 除菌消臭費用: 25,300円 鍵交換費用: 20,900円 入居サポート費用: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 学生相談 性別不問 法人可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50%		
備考	重厚感溢れる磁器タイル貼りの外観 閑静な住宅街 大田黒公園至近 3帖の納戸付 10帖超の広々LDK 設備充実		

情報更新日2025年5月2日

No.YK044924

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付