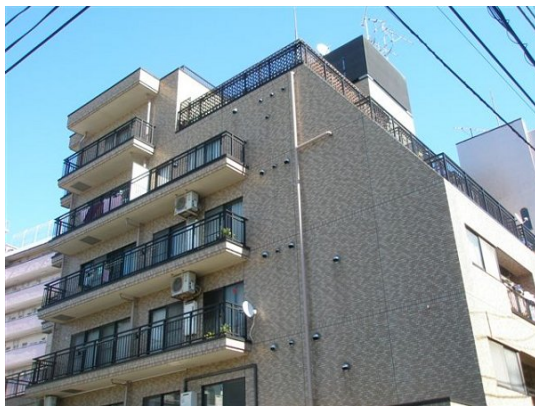


FOR RENT

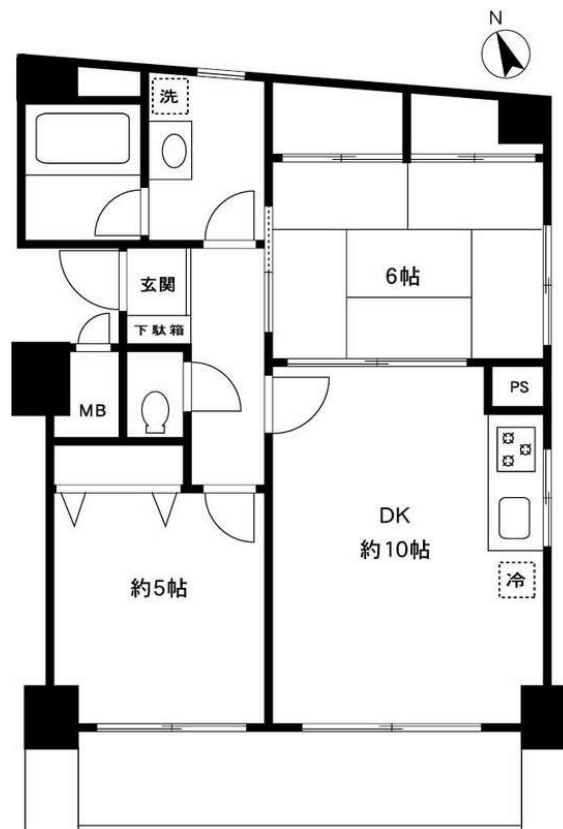
賃料	管理費等
195,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井 2 丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩8分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	52.52㎡	向き	南
築年月	1992年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 17,600円 [備考] 駐輪場: 初回550円/退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 プランA 初回: 総賃料の100%、年毎: 10000円 プランB 初回: 無し、毎月: 総賃料の		
備考	人気の新井エリア 東南角3面採光、設備充実!		

情報更新日2025年5月2日

No.YK044967

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付