

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	6,000円

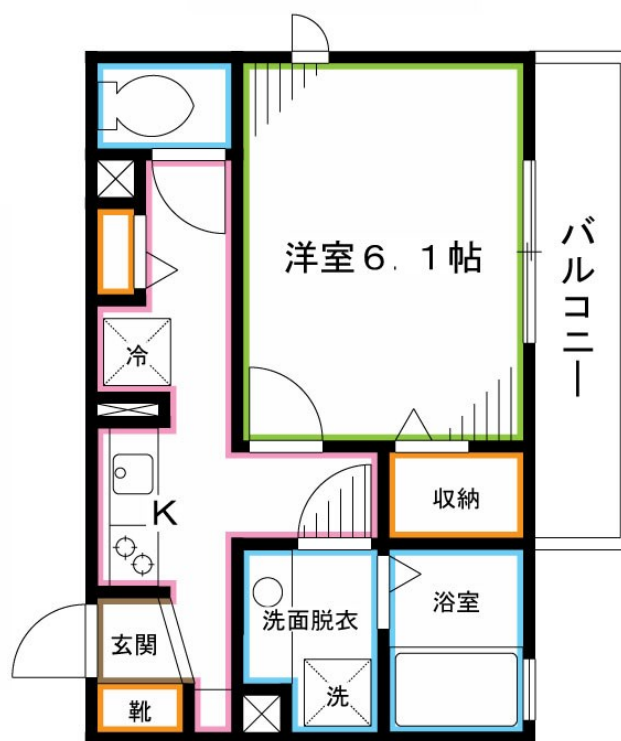
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,東南角住戸,南面バルコニー,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩9分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩9分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	26.66㎡	向き	南
築年月	2016年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 28000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,インターホン,エア		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費:55,000円 カードキー発行料:16,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円 月額保証料:総賃料の1%+800円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.YK044990

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付