

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	5,000円

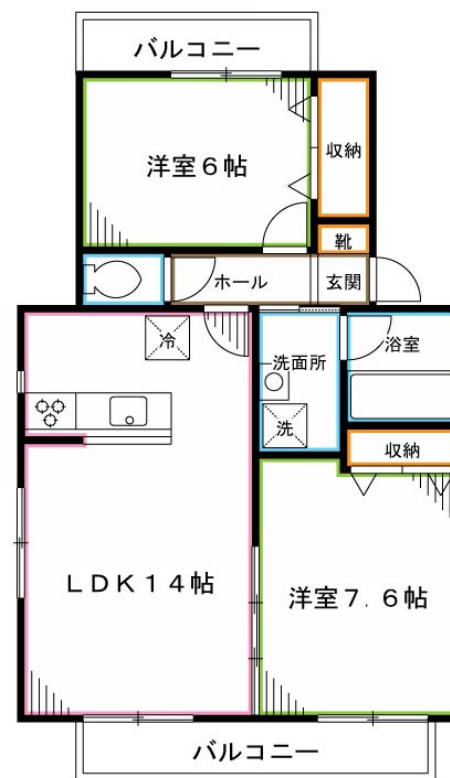
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア2住戸,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リピン

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野1丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.6畳) 洋室(6畳) LDK(14畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	60.03㎡	向き	南
築年月	2011年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン 2台, エコキュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 [備考] 退去時室内クリーニング費: 借主負担 1年未満解約違約金: 総賃料の1ヵ月分		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年 決算サービス料: 330円/月		
備考	T V モニターホン システムキッチン エアコン 2基 浴室乾燥機 追い焚き 独立洗面台 ウォシュレット 床暖房		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月3日

No.YK044992

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付