

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面バルコニー, 2面採光, 角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分 京王線 代田橋駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	41.78㎡	向き	南
築年月	1990年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シューズボックス, バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24h駆けつけサービス: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、年間保証料: 10,500円、月額保証料: 総賃料1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引です。		

情報更新日2025年5月3日

No.YK045017

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付