

FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	7,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2面採光, カードキー, メゾネット, 角住戸, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区豊玉南3丁目		
交通	西武池袋線 練馬駅 徒歩15分 西武新宿線 野方駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.83畳) 洋室(6.07畳) 洋室(6.07畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.53㎡	向き	
築年月	2019年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 82,500円 ICロック電池: 2,090円 カードキー発行料: 16,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料の1%+800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月3日

No.YK045025

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付