

FOR RENT

賃料	管理費等
183,000円	12,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 6階		
専有面積	46.69㎡	向き	西
築年月	2009年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯, A D S L , B S , T V インターホン,インタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時室内クリーニング費: 借主		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	ミストサウナ・浴室乾燥機付・食洗機など充実の設備,そして徒歩1分!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月3日

No.YK045070

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付