

FOR RENT

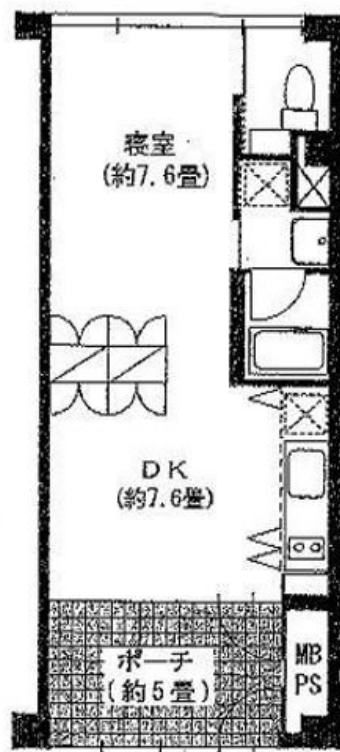
賃料	管理費等
120,000円	6,000円

2F以上,インナーバルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,寝室8畳以上,内装コンクリート打ち,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁コンクリート,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区大宮1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.6畳) DK(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	32㎡	向き	西
築年月	2003年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, ISDN対応, TVインターホン, エアコン, エアコン2台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 ペット飼育時: 敷金1ヵ月積み増し 償却1ヵ月		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 学生相談 性別不問 法人可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/1年毎		
備考	中庭がついたオシャレなデザイナーズマンション。床暖房 可動式収納付き 大理石キッチン ペット		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月18日

No.YK045153

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付