

FOR RENT

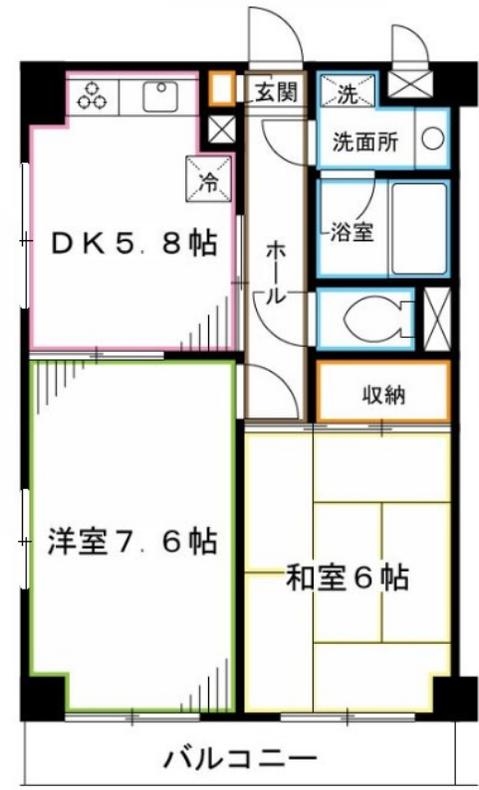
賃料	管理費等
142,000円	0円

2F以上, 2面採光, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合2丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩1分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.6畳) 洋室(6畳) DK(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45.38㎡	向き	東
築年月	1994年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B.S., インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [備考] 再契約料: 新賃料1ヶ月分 + 税退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	不可		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月4日

No.YK045182



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		