

FOR RENT

賃料	管理費等
172,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	UURコート白鷺		
物件所在地	東京都中野区白鷺1丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩6分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩9分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	59.9㎡	向き	南
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時清掃費: 62,810円 エアコン清掃費: 11,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50%～ 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年4月26日

No.YK045195

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付