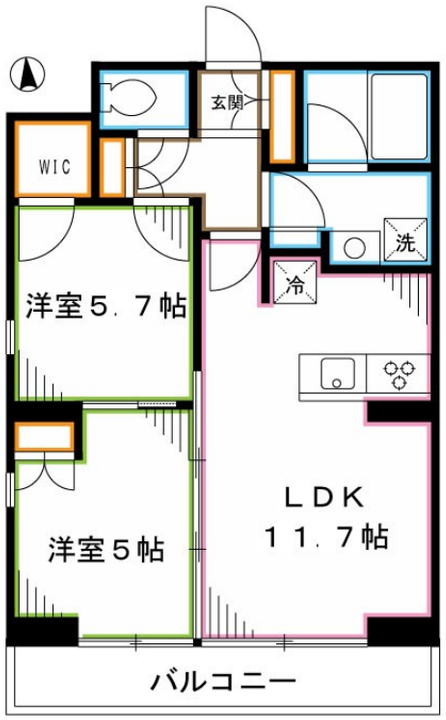
FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	15,000円

２面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南５丁目		
交通	中央線　中野（東京）駅　徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線　東高円寺駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	52.6㎡	向き	南
築年月	2012年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 28600円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＡＤＳＬ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォーク		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：27,500円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須　初回契約時：40%、月額：1,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月20日　No.YK045217

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　物件管理コード：113593299114000069997 0

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。