

FOR RENT

賃料	管理費等
253,000円	12,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,内装リ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区大和町1丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩8分 西武新宿線 野方駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(4.2畳) 洋室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	50.09㎡	向き	南
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000~44000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン全		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:30,800円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担 ペット飼育時:敷金1ヵ月積み増し		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(オリコ) 初回:総賃料の40%、毎月:1000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年5月2日

No.YK045218

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付