

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	6,000円

エレベーターで地下Pまで直行できます♪収納ス

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区下石神井4丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩2分 西武新宿線 井荻駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(7.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	59㎡	向き	南西
築年月	1994年8月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 18000~22000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,ADSL,CATV,ISDN対応,TVインターホン,インターホン,エアコン,エ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用:借主負担月額24hサポート会費:1,000円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の50% 月額保証料:1.2%		
備考	駅まで150mの好立地。各室に収納もついてます。追炊き・オートロックあり!エレベーターで地下Pまで直行できます♪収納スペース豊富!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.YK045222

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付