

FOR RENT

賃料	管理費等
141,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2 × 4 工法, 閑静な住宅街, 始発駅, メール

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻南 4 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩7分 中央線 荻窪駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.02㎡	向き	南
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 すまいサポート24: 1,100円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料の1.5%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月19日

No.YK045242

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付