FOR RENT

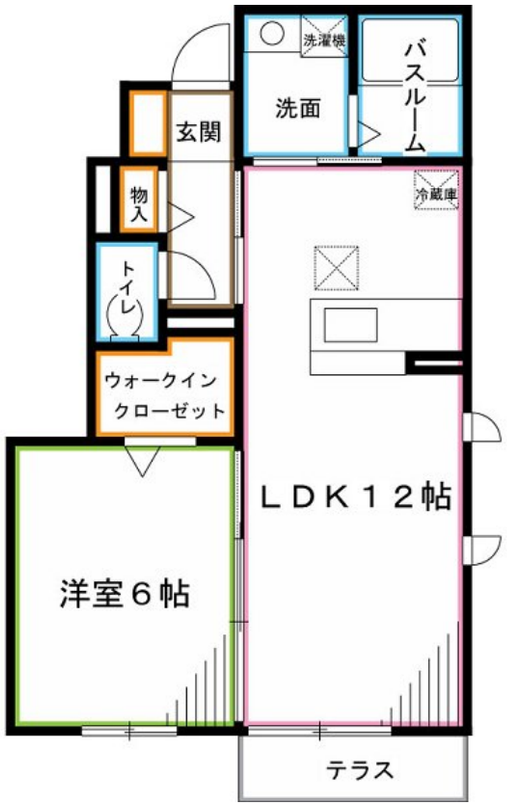
賃料	管理費等
137,000円	6,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

２面採光,３方角住戸,３面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,南面２室,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪１丁目		
交通	中央線　荻窪駅　徒歩19分 京王井の頭線　高井戸駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.23㎡	向き	南西
築年月	2011年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金]　退去時室内クリーニング費：60,500円　カードキー発行料：16,500円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料：35,000円　月額保証料：総賃料の1%		
備考	ダイワハウス施工　オール電化　角部屋２面採光　専用庭付　ＴＶモニター付インターホン　オールフローリング　対面式システムキッチン　バス･トイレ別　脱衣所　浴室換気乾燥機　シャンプードレッサー　温水洗浄便座　ウォークインクローゼット　床下収納　室内物干し　カードキー　シャッター雨戸　駐輪場有		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月6日　No.YK045310

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　物件管理コード：1135932991140000701825

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。