FOR RENT

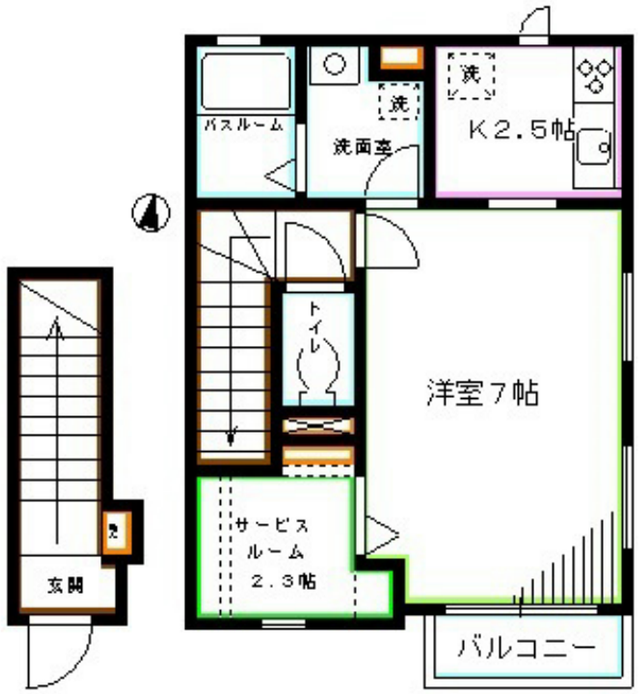
賃料	管理費等
100,000円	2,500円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

２Ｆ以上,２面採光,３面採光,角住戸,駅前,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1SK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区本町６丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　新中野駅　徒歩5分 中央線　中野（東京）駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳) S(2.3畳) K(2.3畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.71㎡	向き	南
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＩＨクッキングヒーター,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,クローゼッ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：27,500円　消毒代：16,200円 [月次費用]　友の会：1,980円 [備考]　退去時クリーニング費：借主負担　※短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須　初回総賃料80%　月額500円　または２年毎に２万円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.YK045331

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381

物件管理コード：113593299114000070231１

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。