

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	9,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区中村南1丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩10分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(5.3畳) DK(6.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	56.5㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 21000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換:33,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用(エアコン洗浄費含む):借主負担セーフティ補償料:640円/月口座振替事務手数料:110円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料の40% 月次保証料:毎月の請求額の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.YK045339

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付