

賃料	管理費等
280,000円	0円

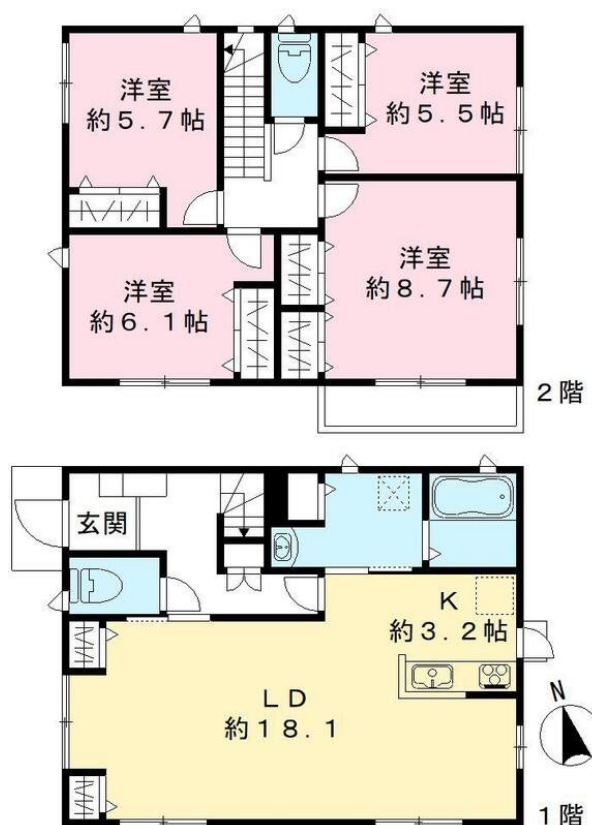
無料駐車場 2 台分 駐輪場、原付OK

1フロア1住戸,2F以上,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,寝室8畳以上,全室2面採光,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上鷲宮 5 丁目		
交通	西武池袋線 富士見台駅 徒歩11分 西武新宿線 下井草駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(18.1畳) K(3.2畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(8.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	112.86㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン全室,オートバス,カウンターキッチン		
その他費用	[月次費用] 安心入居サポート:1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 月額:賃料等総額の2%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年5月1日

No.YK045344

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付