

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	10,000円

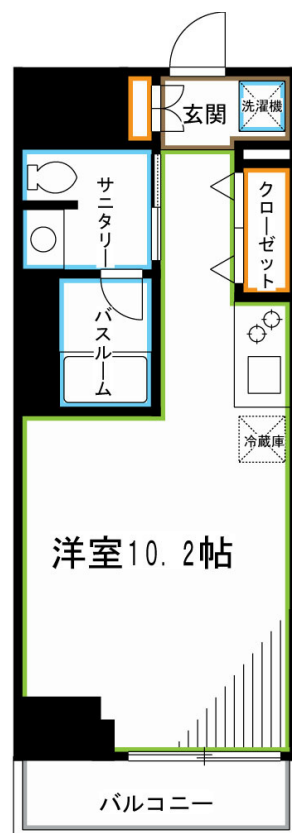
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻3丁目		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩13分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	25.5㎡	向き	南西
築年月	2017年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 消臭抗菌費: 16,500円 24時間サポート: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 ペット飼育時、敷金1ヶ月プラス(償却) 短期解約違約金: 6ヶ月以内の解約の、総賃料の2ヶ月分、1年以内の解約は総賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40%、年毎: 10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年5月3日

No.YK045370

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL: 03-5327-1955

FAX: 03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付