

# FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	8,000円

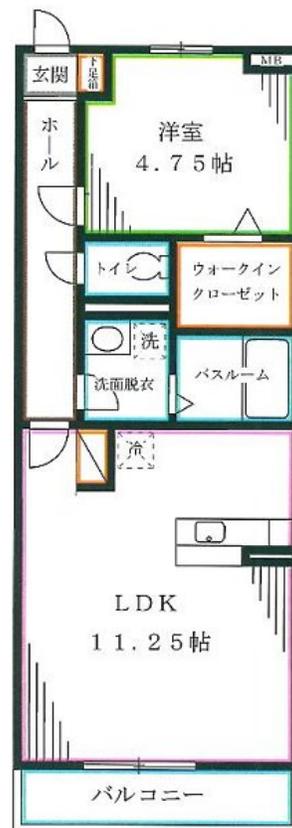
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区方南2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4.75畳) LDK(11.25畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	41.23㎡	向き	南
築年月	2011年12月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,システム		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:16,500円 ルームクリーニング料金:46,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/機関保証加入必須		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談		
保証会社			
備考	駅徒歩3分 築浅 新婚におすすめの1LDKタイプ ALSOKホームセキュリティ 浴室追焚き付 シャンブードレッサー ウォークインクローゼット付		

情報更新日2025年6月23日

No.YK045424

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付