

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,500円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草5丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩1分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5.9畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	50.63㎡	向き	南
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,I H クッキングヒーター,T V		
その他費用	[一時金] 鍵セット代費:3,300円 退去時のクリーニング費:70,000円 更新事務手数料:22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 24時間サポート:330円/月 収納手数料:170円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時保証料:22,000円 月額保証料:月額総賃料の2.2%又は5.5%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月6日

No.YK045430

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付