

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	10,000円

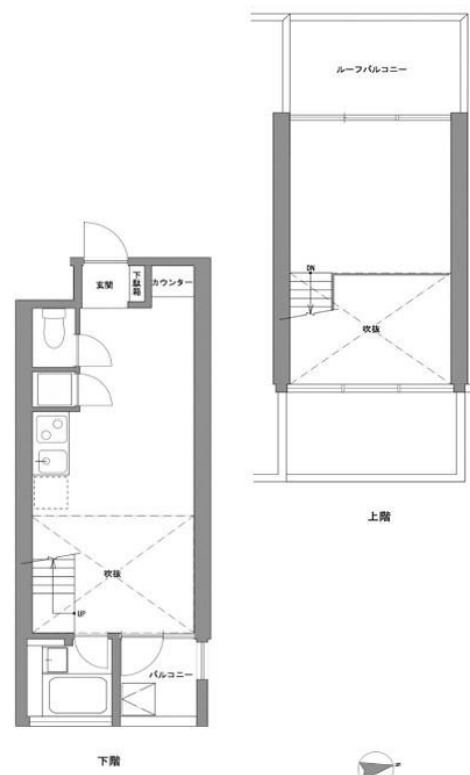
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,メゾネット,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩4分 中央線 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	36.19㎡	向き	南
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 32400円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化,		
その他費用	[月次費用] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時室内クリーニング費: 借主負担 ペット飼育時: 敷金1ヵ月積み増し		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	デザイナーズマンション 光ファイバーインターネット対応 システムキッチン ペット相談出来ます (敷金1ヶ月追加)		

情報更新日2025年5月8日

No.YK045444

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付