

FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	6,000円

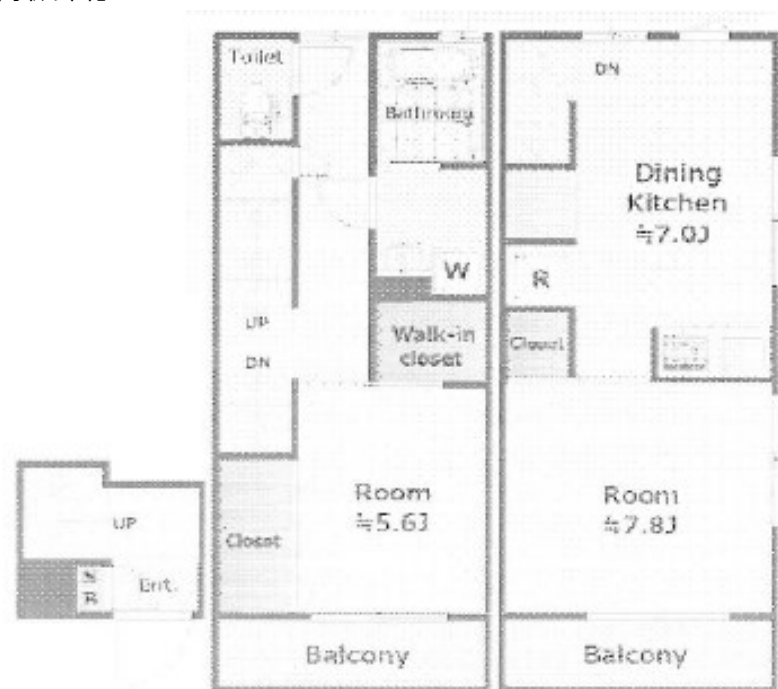
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩13分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(5.6畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1-3階		
専有面積	52.4㎡	向き	南
築年月	1979年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 夜間・休日サポートシステム: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円 口座振替手数料: 330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月10日

No.YK045492

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付