

FOR RENT

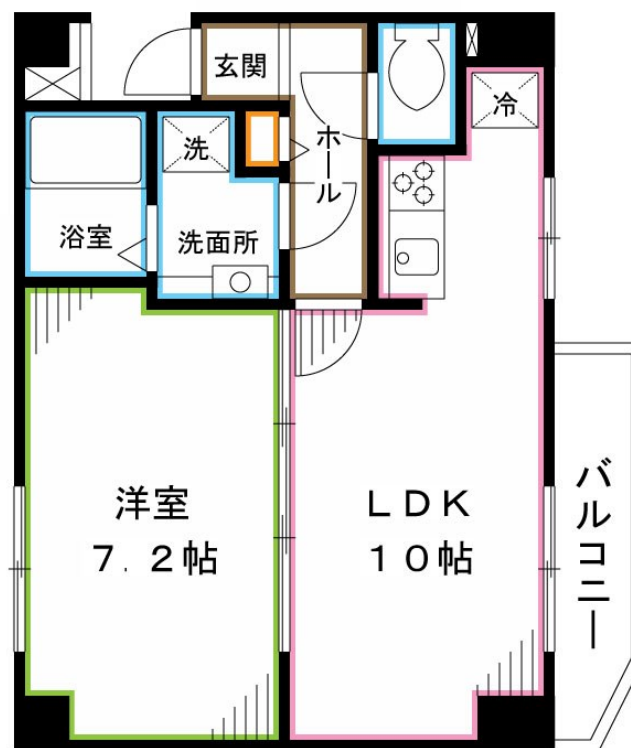
賃料	管理費等
140,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,外壁
タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 落合（東京）駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.2畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	38.85㎡	向き	西
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 消毒料:16,500円 [備考] 日神サポートパック料:月額1,300円/支払手数料:月額総賃料の1% 更新事務手数料:5,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の60%、年毎:20,000円		
備考	交通アクセス快適な好立地♪設備充実、2面採光、ネット無料！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月10日

No.YK045495

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付