

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,2面バルコニー,3方角住戸,3面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,南面2室,駅前,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南4丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩2分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.35畳) LDK(7.1畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 8階建 6階		
専有面積	44.82㎡	向き	東
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,ウォークイ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用		
入居諸条件	ペット相談 学生相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料50%~ 1年毎に万円~		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.YK045499

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付