

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,全室2面採光,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩15分 中央線 西荻窪駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(12畳) 和室(4.5畳) 洋室(7.5畳) LDK(19.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	124.62㎡	向き	南西
築年月	2001年1月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 すまいサポート24: 1,100円/月 ペット飼育時: 敷金1カ月プラス		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80% 月々: 総賃料の1.5%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月16日

No.YK045535

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付