FOR RENT

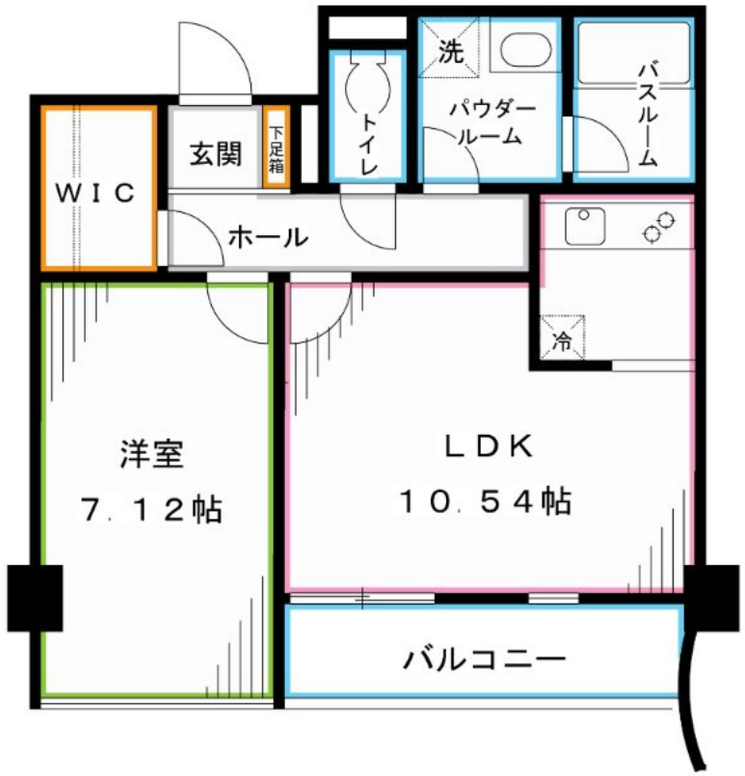
賃料	管理費等
160,000円	8,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

２Ｆ以上,オートロック,玄関ホール,最上階,出窓,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田３丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　東高円寺駅　徒歩7分 中央・総武線各停　高円寺駅　徒歩21分		
間取詳細	洋室(7.1畳) LDK(15.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	44.32㎡	向き	南
築年月	2008年5月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：24,200円　クラブ登録料：2,200円 [備考]　退去時クリーニング費は借主負担/クラブ会費：月額1.100円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　初回:総賃料の50%、年毎:10,000円		
備考			

情報更新日2025年8月6日　　No.YK045660

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　　物件管理コード：1135932991140000707238

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。