

FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	8,000円

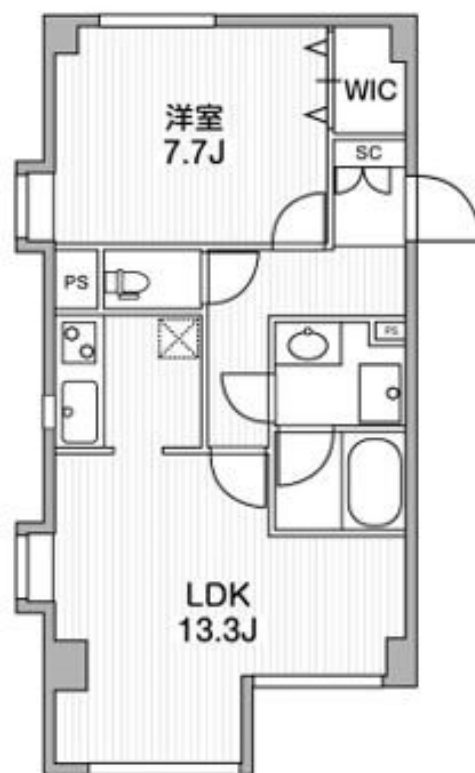
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 中央線 高円寺駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.7畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50.14㎡	向き	南
築年月	2008年5月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CS, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 クラブ登録料: 2,200円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 クラブ会費: 月額1,100円 短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 1年毎: 1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月20日

No.YK045662

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付