

FOR RENT

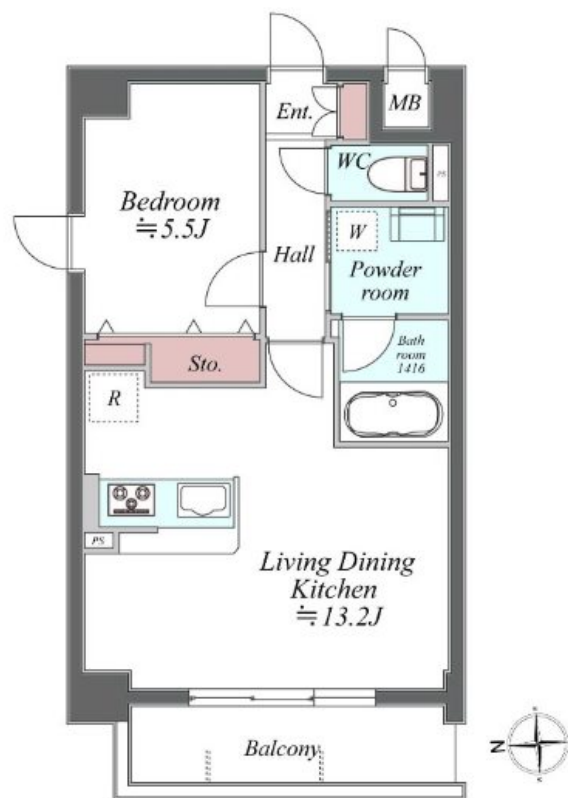
賃料	管理費等
176,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区弥生町3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩5分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	43㎡	向き	西
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 33000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:27,500円 [月次費用] 快適安心倶楽部:1,650円 [備考] 快適安心倶楽部:月額1,650円/保険料:月額900円1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等の50% 月額:月額賃料等の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆地域密着だからこその出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.YK045733

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%