

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	12,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区石神井台 1 丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩15分 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳) LDK(16.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	60.62㎡	向き	南
築年月	2000年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17600円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 82,500円 [備考] ※退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 月額: 賃料等総額の1%+800円 その他プランあり		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月1日

No.YK045766

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付