FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,玄関ホール,始発駅,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻２丁目		
交通	中央線　荻窪駅　徒歩8分 中央線　西荻窪駅　徒歩18分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(3畳)		
構造･規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	27.81㎡	向き	
築年月	2018年9月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：13,200円 [月次費用]　自治会費（月額）：100円　安心入居サポート（月額）：1,100円 [備考]　退去時クリーニング費用：68,200円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料等の50%、月額支払手数料：賃料等の1%		
備考	再契約時：再契約料賃料の１ヶ月分/退去時ハウスクリーニング費用借主負担/地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.YK045804

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　物件管理コード：1135932991140000710111

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。