

FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,上階無し,寝室10畳以上,寝室8畳以上,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面2室,南面バ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区成田東4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩6分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(8畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(10畳) LDK(20畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	130.1㎡	向き	南
築年月	1988年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 グランコンフォートクラブ: 44,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 再契約料新賃料の1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年6月19日

No.YK045806

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付