

FOR RENT

賃料	管理費等
199,000円	10,000円

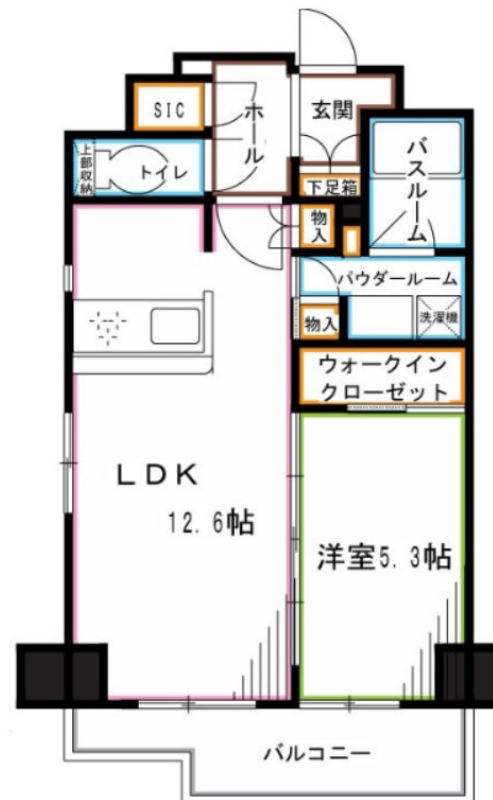
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻北3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩2分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	45.88㎡	向き	北東
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B,S,C,S,T,Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 玄関錠交換代:33,000円 口座振替手数料:110円 [備考] 退去時における通常清掃費用:85,795円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:管理費込賃料の50%(最低保証料15,000円)、継続保証料:2年目以降10,000円/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年6月5日

No.YK045810

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付