

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, リノベーション, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内 3 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	45㎡	向き	西
築年月	1988年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用負担有		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料の40% 継続保証料: 14,000/1年毎		
備考	★スーパー・コンビニ近く、生活便利です★独立洗面台★バス・トイレ別★ガスキッチン★室内洗濯機置場★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.YK045837

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付