

FOR RENT

賃料	管理費等
176,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩6分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩21分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	41㎡	向き	南
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークイン		
その他費用	[一時金] 玄関錠交換代: 55,000円 [備考] 退去時室内クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 管理費込賃料の50%(最低20,000円)、月額: 賃料等の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.YK045883

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付