

FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	8,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.1畳) DK(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	33.07㎡	向き	東
築年月	2005年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,インターホン,エアコン,オートバス,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用:借主負担 口座振替手数料:110円(税込み) /月短期解約時違約金あり		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生可 性別不問 二人相談		
保証会社	必須 初回保証委託料:総賃料の50%、継続保証料:10,000円/1年毎		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.YK045900

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付