FOR RENT

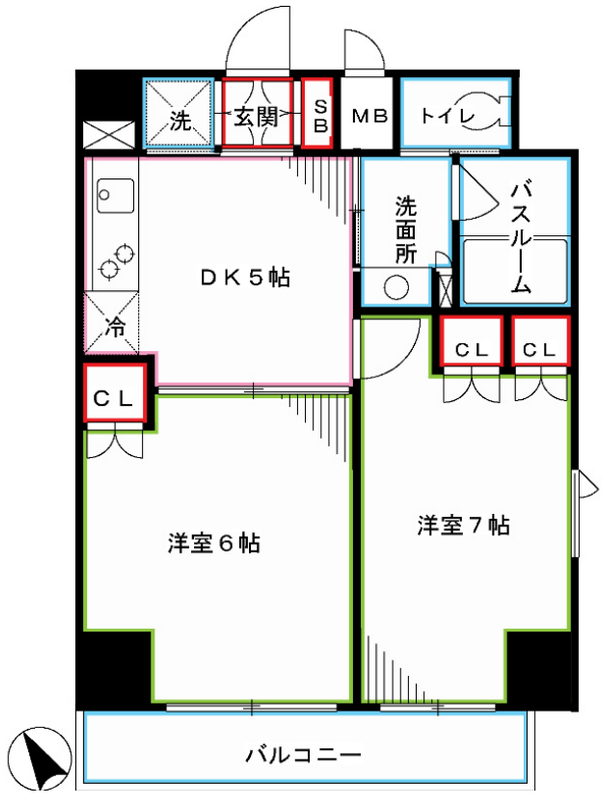
賃料	管理費等
150,000円	0円

うれしい設備、２口ガスコンロ・オートロック・

２面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮１丁目		
交通	西武新宿線　都立家政駅　徒歩6分 西武新宿線　鷺ノ宮駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) DK(5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	40.47㎡	向き	南
築年月	2014年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金]　ＴＦＤclub：17,000円　鍵交換費用：16,500円 [備考]　退去時室内清掃費：借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　初回保証料【初回家賃引落し時に同時請求】：総賃料の30%　継続保証料：10,000円/年		
備考	駅徒歩６分！スーパー・コンビニ近く！住環境良好♪うれしい設備、２口ガスコンロ・オートロック・防犯カメラなど充実♪		

情報更新日2025年8月13日

No.YK045918

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　　物件管理コード：113593299114000071767

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。