

賃料	管理費等
259,000円	18,000円

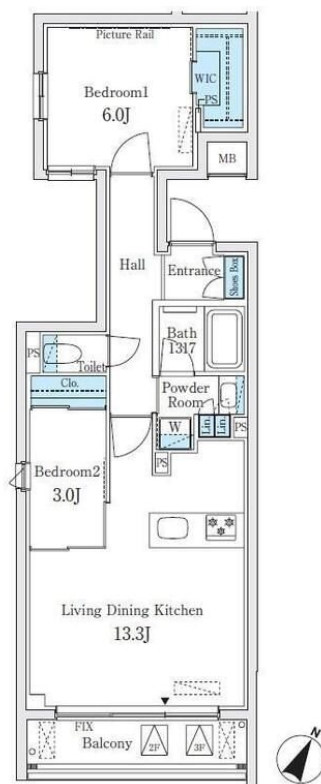
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建1階		
専有面積	54.61㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインク		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 口座振替手数料: 110円(税込み)/月 ペット飼育時敷金1ヵ月分積み増し		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、年毎: 9,600円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.YK045952

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付